

**VOTRE CONTACT****C'IMMO**

Tél. : 04 34 00 90 90

contact@c-immo.fr

www.c-immo.fr

47 quai du Verdanson Montpellier, CS 15179

34090 MONTPELLIER

**C'IMMO**

Offre de : Location

**Villa sur toit en duplex avec terrasse de 50.88 m2 - MONTPELLIER - 0 €****DESCRIPTION**

Au 5ème et dernier étage avec ascenseur, située à la jonction d'Aiguelongue et des facultés à Montpellier, belle villa sur toit de 59.42 m2 composée d'un séjour/cuisine doté d'un parquet en bois donnant sur une magnifique terrasse de 50 m2 en rez-de-chaussée, et de 2 chambres et d'une salle de bain avec WC au 1er étage. 1 parking double en sous-sol + 1 cave. Disponible immédiatement. ligne de TRAM 1 arrêt Saint Eloi à moins de 10 minutes à pied, centre ville de Montpellier à 2 km. Proche CHU St Eloi et Lapeyronie. PRIX DE VENTE : 395 000€ pas d'honoraires d'agence Mandat de délégation Nbre de lots : 38 Contacter Magali PLACE au 07 70 25 00 15 pour toutes questions ou visite.

**INFORMATIONS****HONORAIRES****Honoraires** : 0 € (%)**Caution** : 0 €**Taxe foncière** : 0 €**Honoraires état des lieux** : 0 €**Frais de notaire** : 0 €**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €**VOTRE AGENCE**

C'IMMO - 47, Quai du Verdanson Montpellier - CS 15179 34090 Montpellier - Tél : 04 34 00 90 90 - Mail : annoncesimmo@c-immo.fr