

# - HONORAIRES DE MISE EN LOCATION -

- Tarifs TTC conformes au décret 2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014 -

## 1 - Bail d'habitation logement nu résidence principale

	VISITE DU LOGEMENT, CONSTITUTION DU DOSSIER, RÉDACTION DU BAIL	ÉTAT DES LIEUX	FRAIS D'ENTREMISE ET DE NÉGOCIATION
	Plafond	Plafond	Libre
ZONE TRÈS TENDUE	12 €/m <sup>2</sup> surface hab	3 €/m <sup>2</sup> surface hab	OFFERT
ZONE TENDUE	10 €/m <sup>2</sup> surface hab	3 €/m <sup>2</sup> surface hab	OFFERT
HORS ZONE TENDUE	8 €/m <sup>2</sup> surface hab	3 €/m <sup>2</sup> surface hab	OFFERT
IMPUTATION	Propriétaire et locataire	Propriétaire et locataire	Propriétaire seul

- Nos honoraires de location TTC sont plafonnés à 1 mois de loyer charges comprises -

## 2 - Bail commercial, bail dérogatoire 36 mois, bail professionnel

	BAIL INITIAL (VISITE, RÉDACTION DU BAIL, ÉTAT DES LIEUX)	RENOUVELLEMENT	IMPUTATION
TAUX D'HONORAIRES	15% TTC loyer nu HT	8% TTC loyer nu HT	locataire et propriétaire

## 3 - Bail garage, cave, stationnement

	BAIL INITIAL (VISITE, RÉDACTION DU BAIL, ÉTAT DES LIEUX)	RENOUVELLEMENT	IMPUTATION
TAUX D'HONORAIRES	16% TTC loyer nu annuel	5% TTC loyer nu annuel	50% locataire / 50% propriétaire